

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии по организации
и проведению торгов по продаже
муниципального имущества и права аренды
муниципального имущества
_____ В.И. Данильченко

Информационное сообщение

**Администрация Уваровщинского сельсовета Кирсановского района
сообщает о проведении аукциона по продаже объектов движимого имущества,
находящихся в собственности муниципального образования Уваровщинский
сельсовет Кирсановского района Тамбовской области – сельское поселение**

I. Общие положения

1. Основания проведения торгов: Гражданский Кодекс РФ, Федеральный Закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства РФ от 14.02.2006 № 87 «Об утверждении правил определения нормативной цены подлежащего приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Уваровщинском сельсовете, утвержденное решением Уваровщинского сельского Совета народных депутатов № 75 от 23.09.2005г., решение Уваровщинского сельского Совета народных депутатов № 47 от 31.01.2019 (с изм. от 27.03.2019 № 54) «Об утверждении программы приватизации объектов муниципальной собственности Уваровщинского сельсовета на 2019 год», постановление администрации Уваровщинского сельсовета № 80 от 09.04.2019 г. «О проведении аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) по приватизации движимого имущества находящегося в муниципальной собственности Уваровщинского сельсовета», отчет № 45 об оценке объекта оценки от 15.02.2019г. исполнитель: ООО «КАПИТАЛ-Е», отчет № 85 об оценке объекта оценки от 25.03.2019 г. исполнитель: ООО «КАПИТАЛ-Е».

2. Собственник муниципального имущества: муниципальное образование- Уваровщинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области сельское поселение.

3. Организатор торгов (продавец) – администрация Уваровщинского сельсовета Кирсановского района, Тамбовской области, 393383, Тамбовская область, Кирсановский район, пос. Овсяновская Дорога, д. 115, тел.: 8 (47537) 66-2-50, адрес электронной почты: ssu@r37.tambov.gov.ru

4. Форма торгов (способ приватизации): аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 08.00 час. 17.04.2019г.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 16.00 час. 14.05.2019 г.

7. Время и место приема заявок: по рабочим дням с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00 по адресу: 393383, Тамбовская область, Кирсановский район, пос.

Овсяновская Дорога, д. 115, кабинет № 4, 2 этаж, тел.: 8-47537-66-2-50, 8-47537-66-4-70.

8. Дата, время и место определения участников аукциона: 16.05.2019 года в 10.00 часов по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, пос. Овсяновская Дорога, д. 115, кабинет № 4, 2 этаж.

9. Дата, время и место проведения аукциона: 17.05.2019г. в 10.00 ч. по адресу: 393383, Тамбовская область, Кирсановский район, пос. Овсяновская Дорога, д. 115, кабинет № 4, 2 этаж.

II. Сведения об имуществе, выставленном на торги

1. Наименование, состав и характеристика движимого имущества, выставленного на торги:

- лот №1. Легковой автомобиль ВАЗ – 21074. Идентификационный номер (VIN) ХТА21074052195678. Марка, модель ТС ВАЗ-21074. Наименование (тип ТС) легковой. Категория ТС (А,В,С,Д, прицеп) В. Год изготовления ТС 2005. Модель, № двигателя 2106, 8165054. Кузов (кабина, прицеп) № 2195678. Цвет кузова (кабины, прицепа) ярко-белый. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 54,8 кВт. Рабочий объем двигателя, куб.см 1568. Тип двигателя бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг 1460. Масса без нагрузки, кг 1060. Организация-изготовитель ТС (страна) Россия. Одобрение типа ТС № МТ02 Е04057 от 17.12.04 выдано Госстандарт РФ. Наименование (ф.и.о.) собственника администрация Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области. Адрес Тамбовская область, Кирсановский район, с. Большая Уваровщина, 50А. Дата продажи (передачи) 27.06.2005. Документ на право собственности 000059. Другие документы. Свидетельство о регистрации ТС серия 6819 № 705715. Регистрационный знак К747АН68. Дата регистрации 28.10.2014. Выдано ГИБДД РЭО ГИБДД МОМВД РФ Кирсановский. Паспорт транспортного средства 63 МА 851665. Дата выдачи паспорта 11.07.2005

-лот №2. Мусоровоз МКЗ – 2700 на шасси ЗИЛ – 432932. Идентификационный номер (VIN) Х8910270090АА3016. Марка, модель ТС МКЗ-2700 на шасси ЗИЛ-432932. Наименование (тип ТС) мусоровоз. Категория ТС (А,В,С,Д, прицеп) С. Год изготовления ТС 2009. Модель, № двигателя Д-245.9ЕЗ 487819. Шасси (рама) № 432932 9 3503304. Кузов (кабина, прицеп) № 432932+90070859. Цвет кузова (кабины, прицепа) Синий. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 130 (95,7). Рабочий объем двигателя, куб.см 4750. Тип двигателя дизельный. Экологический класс Третий. Разрешенная максимальная масса, кг 11000. Масса без нагрузки, кг 6070. Организация-изготовитель ТС (страна) ОАО «Ряжский авторемонтный завод» Россия. Одобрение типа ТС № РОСС RU.МТ22.Е05498 от 01.01.2009г. «САМТ-ФОНД». Наименование (ф.и.о.) собственника администрация Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области. Адрес 393378, Тамбовская область, Кирсановский район, с. Большая Уваровщина, 50А. Дата продажи (передачи) 25.12.2009г. Документ на право собственности Муниципальный контракт № 28 от 21 октября 2009г. Свидетельство о регистрации ТС 68 серия ТР № 873296. Государственный регистрационный знак М259ЕР68. Дата регистрации 12.01.2010. Выдано ГИБДД РЭГ ГИБДД МОВД «Кирсановский». Паспорт транспортного средства 62 МХ 402528. Дата выдачи паспорта 22.12.2009.

Обременение имущества – не установлено.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества:
торги не проводились.

2. Начальная цена продажи (цена первоначального предложения):

- лот №1 – 33 000 (тридцать три тысячи) рублей, с учетом НДС;
- лот №2 – 548 760 (пятьсот сорок восемь тысяч семьсот шестьдесят) рублей, с учетом НДС.

3. Задаток – 20% от начальной цены:

- лот №1 - 6 600 (шесть тысяч шестьсот) рублей;
- лот №2 – 109 752 (сто девять тысяч семьсот пятьдесят два) рубля.

4. Шаг аукциона – 5% от начальной цены лота:

- лот №1 – 1650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей;
- лот №2 – 27 438 (двадцать семь тысяч четыреста тридцать восемь) рублей.

5. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи: с дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться после опубликования извещения об аукционе на веб-странице Уваровщинского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района, официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru и по месту приема заявок: 393383, Тамбовская область, Кирсановский район, пос. Овсяновская Дорога, д. 115, каб. 4, 2 этаж, тел. 8 (47537) 66-2-50

III. Условия участия в аукционе

1. Общие условия

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ и желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет, указанный в настоящем информационном сообщении;
- в установленный срок подать заявку по форме, опубликованной в приложении к настоящему информационному сообщению.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено.

2. Порядок внесения задатка и его возврата

2.1. Порядок внесения задатка.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет продавца по реквизитам:

**ИНН 6824001959, КПП 680601001, л/с 05643005230 в Отделе № 8
Управления Федерального казначейства по Тамбовской области,**

**БИК 046850001, р/с 40302810468503000089 в Отделении Тамбов г.
Тамбов, ОКТМО 68610475, ОГРН 1066824000165**

назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже объекта движимого имущества.

Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем извещении счет не позднее даты окончания приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета.

В случае нарушения претендентом настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет продавца, в том числе при неверном указании реквизитов платежного поручения, при указании в платежном поручении и/или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается претенденту по реквизитам платежного поручения.

2.2. Порядок возврата задатка.

Возврат задатка производится продавцом по реквизитам платежного документа о поступлении задатка на счет, указанный в пункте 2.1. настоящего информационного сообщения в следующих случаях:

1. В случае, если претенденту отказано в принятии заявки на участие в аукционе, продавец возвращает задаток претенденту в течение пяти дней с даты отказа в принятии заявки, проставленной продавцом на описи представленных претендентом документов.

2. В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, продавец обязуется вернуть задаток претенденту в течение пяти дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

3. В случае, если участник не признан победителем аукциона, продавец обязуется перечислить сумму задатка в течение пяти дней с даты подведения продавцом итогов аукциона.

4. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе продавец обязуется вернуть задаток претенденту в следующем порядке:

- если претендент отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение пяти дней с даты получения продавцом письменного уведомления претендента об отзыве заявки;
- если заявка отозвана претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет сельсовета в течение пяти дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи имущества, при этом:

- в случае, если участник, признанный победителем аукциона, уклоняется или отказывается от заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, задаток претенденту не возвращается;
- в случае, если участник, признанный победителем аукциона заключил с продавцом договор купли-продажи в установленные сроки, задаток засчитывается продавцом в счет оплаты имущества;
- в случае неисполнения обязанности по оплате имущества в соответствии с договором купли-продажи участником, признанным победителем аукциона и заключившим с продавцом договор купли-продажи, задаток ему не возвращается.

6. В случае признания аукциона несостоявшимся, продавец обязуется возвратить задаток претенденту в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7. В случае продления продавцом срока приема заявок, переноса срока определения участников и подведения итогов аукциона претендент вправе потребовать возврата задатка. В данном случае, продавец возвращает сумму задатка в течение пяти дней с даты поступления в адрес продавца письменного требования претендента о возврате суммы задатка в связи с продлением срока приема заявок, переноса срока определения участников и подведения итогов аукциона.

8. В случае отмены проведения настоящего аукциона продавец возвращает задатки претендентам в течение пяти дней с даты опубликования об этом информационного сообщения.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются претендентом (лично или через своего полномочного представителя) по форме, утверждаемой продавцом, и принимаются продавцом в установленный в данном информационном сообщении срок одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Не допускается представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Претендент имеет право отозвать заявку на участие в аукционе путем вручения (лично или через своего полномочного представителя) соответствующего уведомления продавцу в порядке (время и место), установленном для подачи заявок.

4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

-физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

IV. Определение участников аукциона

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе, по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

V. Порядок проведения аукциона

Аукцион начинается в установленный в настоящем информационном сообщении день и час с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона и приглашения участникам получить карточки участников аукциона с номером, присвоенным продавцом, и занять свои места в зале проведения аукциона.

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион должен быть проведен не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;

б) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

г) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

д) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

е) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

к) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

л) если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Уведомление о победе на аукционе одновременно с протоколом об итогах аукциона выдается победителю аукциона или его полномочному представителю под расписку в день итогов аукциона.

В случае если в день проведения аукциона для участия в нем прибыл только один из признанных продавцом участников аукциона, аукционист и уполномоченный представитель продавца подписывают протокол о признании аукциона несостоявшимся.

VI. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи муниципального имущества, но не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в местный бюджет на счет по следующим реквизитам:

**ИНН 6824001959, КПП 680601001, л/с 04643005230 в Отделе № 8
Управления Федерального казначейства по Тамбовской области,**

**БИК 046850001, р/с 40101810000000010005 в Отделении Тамбов г.
Тамбов, ОКТМО 68610475, ОГРН 1066824000165, КБК 919 1140205310 0000 410.**

Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

VII. Переход права собственности

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

IX. Перечень приложений

Приложение №1. Форма заявки на участие в аукционе.

Приложение №2. Форма договора купли-продажи.

Приложение №3. Опись документов на участие в аукционе.

Приложение №1
к информационному сообщению
Председателю комиссии по
организации и проведению торгов
по продаже муниципального имущества

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование юр. лица или ФИО физического лица, подающего заявку)

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан «____» _____ г.

(кем выдан)

(Ф.И.О. претендента)

предварительно согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 Федерального закона «О персональных данных» от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст. 15 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ.

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ серия _____ № _____, дата регистрации «____» _____ г., орган, осуществивший регистрацию _____ место выдачи _____ ИНН _____

место жительства/место нахождения: _____

телефон: _____, факс: _____, индекс: _____

далее именуемый Претендент, в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже государственного имущества, а именно: _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуется:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на веб-странице Уваровщинского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;
- 2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, и произвести

оплату стоимости имущества, установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения представленных Продавцу заявки и документов):

Подпись Претендента
(его полномочного представителя)

_____ «___» _____ 20__ г.
М.П. (Ф.И.О.)

Заявка принята Продавцом в _____ час. _____ мин. «___» _____ 20__ г. за № _____

Представитель Продавца _____
_____ (_____)

Договор купли-продажи №

пос. Овсяновская Дорога

«___» _____ 2019 г.

Администрация Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы сельсовета Данильченко Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем Покупатель, в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, постановления администрации Уваровщинского сельсовета Кирсановского района «О проведении аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) по приватизации движимого имущества находящегося в муниципальной собственности Уваровщинского сельсовета» от 09.04.2019г. № 80, положениями информационного сообщения о продаже муниципального имущества, опубликованного на веб-странице Уваровщинского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на основании Протокола об итогах аукциона от «___» _____ 2019 г. № _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Продавец в соответствии с настоящим Договором продает, а Покупатель оплачивает, принимает в собственность объект движимости, находящийся в муниципальной собственности Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области (далее - Имущество).

1.2. Сведения об имуществе, являющемся объектом настоящего Договора:

1.3. Основания для продажи Имущества на аукционе:

Статья 2. Обязательства сторон

Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель:

- произвести оплату Имущества в сумме и на условиях, установленных в статье 3 настоящего Договора;
- принять Имущество в собственность;

Продавец:

- осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателя в порядке, установленном статьей 4 настоящего Договора.

Статья 3. Порядок оплаты Имущества

3.1. Установленная по итогам аукциона цена продажи Имущества составляет () руб., с учетом НДС.

3.2. Задаток в сумме () руб., внесенный Покупателем на счет Продавца в соответствии с информационным сообщением, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. С учетом пункта 3.2. настоящего Договора Покупатель обязан произвести оплату в размере _____ руб., с учетом НДС, единовременно в безналичном порядке для зачисления в местный бюджет доходов, не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, _____, по следующим реквизитам:

ИНН 6824001959 , КПП 680601001, л/с 04643005230 в Отделе №8 УФК по Тамбовской области, р/счет 40101810000000010005 в Отделении Тамбов г. Тамбов, БИК 046850001, ОКТМО 68610475, ОГРН 1066824000165, КБК 919 1140205310 0000 410.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Имущества, дата и номер настоящего Договора.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления в бюджет муниципального образования денежных средств, указанных в настоящем пункте Договора.

Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение пункта 3.3 настоящего Договора.

Статья 4. Переход права собственности на Имущество

4.1. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.2. После надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества Продавец совершает все юридические и фактические действия, необходимые для передачи Имущества Покупателю.

4.3. Выполнение Покупателем обязательств, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора, подтверждается выпиской со счета бюджета муниципального образования о поступлении денежных средств в оплату Имущества.

4.4. Расходы, связанные с оформлением перехода прав собственности на Имущество от Продавца к Покупателю в полном объеме несет Покупатель.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков оплаты цены продажи Имущества по настоящему Договору - Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 5% от невнесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка оплаты цены продажи Имущества в сумме и в сроки, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора, свыше десяти календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения

им своих обязательств по настоящему Договору в течение 5 дней с момента истечения десятидневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий Договор считается неисполненным, Имущество не подлежит отчуждению из собственности муниципального образования Уваровщинский сельсовет Кирсановский район Тамбовской области – сельское поселение, сумма задатка Покупателю не возвращается и обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст. 450 ГК РФ, считается расторгнутым по соглашению сторон.

5.3. Стороны настоящего Договора не будут нести ответственности, за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет в случае форс-мажорных обстоятельств.

5.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты пеней и штрафов, установленных настоящим Договором.

5.5. Разрешение споров по настоящему договору, по которым стороны не смогли достигнуть взаимного согласия, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Заключительные положения

6.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в случае, предусмотренном пунктом 5.2. настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

6.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - для Продавца, один - для Покупателя, один - для органа уполномоченного на регистрацию перехода права собственности на имущество.

Статья 7. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ
Администрация Уваровщинского сельсовета
Кирсановского района Тамбовской области
ИНН 6824001959/ КПП 680601001;
Лицевой счет 04643005230 в Отделе №8
УФК по Тамбовской области;
БИК 046850001; ОГРН 1066824000165;
р/счет 40204810700000000254 Отделение

ПОКУПАТЕЛЬ

Тамбов г. Тамбов;
адрес: 393383 Тамбовская область,
Кирсановский район, пос. Овсяновская
Дорога, д. 115 г. Кирсанов,
тел/факс: (47537) 366-2-50, (47537) 66-4-70

Глава сельсовета

Руководитель

_____ В.И. Данильченко
(подпись)

_____ (Ф.И.О.)
(подпись)

М.П.

М.П.

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
на участие в продаже имущества

(наименование и адрес местонахождения государственного имущества)
представленных _____
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица,
подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	Примечание
1	Заявка на участие в аукционе установленного образца в 2 экз.;		
2	Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка		
3	Документ, удостоверяющий личность – копия (для физического лица)		
4	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента		
5	Копии учредительных документов		
6	Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица		
7	Иные документы, требование к представлению которых может быть установлено Федеральным Законом		

Подпись Претендента _____/_____/

М.П. _____ Ф.И.О.

Подпись уполномоченного лица Продавца _____/_____/

« _____ » _____ 2019 г. _____ час. _____ мин. № _____